

**REGISTRO DE EXPEDIENTES DE CONCESIONES DEMANIALES Y DERECHOS DE SUPERFICIE  
(DERECHOS REALES)**

**CONCESIONES DEMANIALES**

EXPTE	OBJETO CONCESIÓN	CONCESIONARIO	FECHA CONTRATO	CANON ANUAL	PERIODO CARENCIA	PLAZO
EC/13/98	Concesión de uso y explotación de QUIOSCO ubicado en el "Parque de las Desueltas"	HOSTELERÍA DE LA VERA S.L	18/02/2005	18.030,36 €	_____	50 años improrrogable
EC/72/02	Concesión administrativa para la construcción, explotación y conservación de COMPLEJO DEPORTIVO, en Manzana 44 Parcela 1 Sector B	ALWAYS TENIS & PADEL SL B83342675	22/05/03	72.600 €	5 años	50 años improrrogable
EC/07/03	Concesión administrativa del uso de una porción de terreno en la Zona Verde nº 4 del Polígono Las Eras	RESTAURANTES MC DONALD'S SA A28586097	3/11/03	75.000 €	3 años	49 años improrrogable
EC/13/04	Concesión de uso privativo normal de la parcela EE del ámbito UR-6 Sector S-11 "Viñas Viejas" para colegio concertado Línea 3 (COLEGIO CASVI)	EUROLENGUAS SA – A28861573 CASVI BOADILLA SA – A84068337 (subrogación con fecha 30/11/04)	26/08/04 30/11/04	85.000 €	5 años	50 años improrrogable
EC/10/05	Concesión administrativa para construcción, explotación y conservación de CENTRO DEPORTIVO en Manzana 26 Parcela 2 Sector S-3 y Manzana 3 Parcela 2 Sector S-4	FITNESS BOADILLA SL A28186062	14/06/05 12/04/12	30.000 €	5 años	50 años improrrogable
EC/68/05	Concesión de uso privativo normal sobre Manzana 26 Parcelas 2 y 3 Sector S-B para construcción y gestión de colegio mixto concertado, Línea 3 (COLEGIO QUERCUS)	AVANTIS SOCIEDAD COOPERATIVA F84374578	2/09/05	90.001 €	5 años	50 años improrrogable
EC/74/05	Concesión de uso privativo para Centros de Transformación CT-1 a CT-7 Sector Sur-4.1 "Área Sur" (CENTROS DE TRANSFORMACIÓN)	IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SA A95075578	15/04/05			30 años improrrogable
EC/22/06	Concesión de uso privativo normal sobre la parcela EQ-1 en Sector Sur-7 "Los Fresnos" para construcción de colegio Línea 3 (COLEGIO LOS LEGIONARIOS DE CRISTO)	FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN Y EL DESARROLLO DE ESTUDIOS (FIDES) – G80480197 CONGREGACIÓN LEGIONARIOS DE CRISTO – Q2800595G (subrogación con fecha 10/05/07)	22/12/06	161.000 €	3 años	75 años improrrogable
EC/57/06	Concesión de uso privativo normal sobre Manzana 16 Parcela 2 Sector B para construcción de colegio concertado (COLEGIO HÉLADE)	CAUDE SOCIEDAD COOPERATIVA F84188655	21/09/06	87.000 €	5 años	50 años improrrogable
VARIOS/03/08	Concesión de uso privativo de 25 m2 en Sector Sur-4.1 "Área Sur" para ANTENA TELEFONÍA MÓVIL	AMENA-RETEVISIÓN (subrogación FRANCE TELECOM ESPAÑA SA) - ORANGE ESPAGNE SA	4/08/05 22/03/10 (subrogación)	5.000 €	_____	15 años prorrogables por dos períodos de 5 años hasta un máximo de 25
CB/01/10	Concesión demanial sobre ZV-3.1 UE-24 "Servicios de Carretera" para CT-1 (CENTRO DE TRANSFORMACIÓN)	IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A.U. A95075578	23/03/10	Pago tasa correspondiente por ocupación de suelo de acuerdo con ordenanza municipal	_____	75 años
CB/03/09	Concesión demanial sobre ZV-4.14 Sector Sur 8 "La Carcava" para CT-1 (CENTRO DE TRANSFORMACIÓN)	IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A.U. A95075578	10/12/10	Pago tasa correspondiente por ocupación de suelo de acuerdo con ordenanza municipal	_____	75 años

## CONCESIONES DEMANIALES

EXPTE	OBJETO CONCESIÓN	CONCESIONARIO	FECHA CONTRATO	CANON ANUAL	PERIODO CARENCIA	PLAZO
CB/04/09	Concesión demanial sobre ZV 4.2 y RVG Sector Sur 9 "El Encinar" para CT-5 y CT-6 (CENTROS DE TRANSFORMACIÓN)	IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A.U. A95075578	02/06/10	Pago tasa correspondiente por ocupación de suelo de acuerdo con ordenanza municipal	_____	75 años
CB/05/09	Concesión demanial sobre ZV-3.4 y 4.6 Sector Sur 10 "El Pastel" para CT-4 y CT-8 (CENTROS DE TRANSFORMACIÓN)	IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A.U. A95075578	23/09/10	Pago tasa correspondiente por ocupación de suelo de acuerdo con ordenanza municipal	_____	75 años
CB/06/09	Concesión demanial sobre RVG-4 (2), ZV-3.15, ZV-3.4, ZV-4.2, ZV-4.3 y ZV-4.4, del Sector SUR-11 "VALENOSO" para CT-1, CT-2, CT-17, CT-26, CT-12, CT-9 y CT-18 (CENTROS DE TRANSFORMACIÓN)	IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A.U. A95075578	23/09/10	Pago tasa correspondiente por ocupación de suelo de acuerdo con ordenanza municipal	_____	75 años
CB/02/10	Adjudicación directa y gratuita de concesión demanial sobre Parcela 11, Manzana 4, Sector S-3, para CENTRO DE ORIENTACIÓN FAMILIAR	OBISPADO DE GETAFE	JGL 1/09/10 Formalizado: 06/10/10	Gratuito	_____	20 años, prorrogables por períodos de 5 años, hasta máximo legal
CB/02/11	Concesión demanial sobre ZV-3.11 Valenoso para CT-1 (CENTRO DE TRANSFORMACIÓN)	IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A.U. A95075578	14/02/12	Pago tasa correspondiente por ocupación de suelo de acuerdo con ordenanza municipal	_____	75 años
CB/01/12	Concesión demanial sobre ZV ubicada en el margen derecho Ctra. Boadilla-Villaviciosa (Polígono A-5 "Las Eras") para LÍNEA DE BAJA TENSIÓN RECINTO FERIAL	IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A.U. A95075578	JGL 06/09/12 Formalizado: 13/09/12	Pago tasa correspondiente por ocupación de suelo de acuerdo con ordenanza municipal	-----	75 años
CB/03/12	Concesión de uso privativo de 110,13 m2 en la parcela SE-1 del ámbito SG-10 "Área Campus" para ANTENA TELEFONÍA MÓVIL	XFERA MÓVILES SA A82528548	JGL 18/04/13 Formalizado 30/05/13	7.500 €	-----	75 años

## DERECHOS DE SUPERFICIE

EXPTE	OBJETO DERECHO	ADJUDICATARIO	FECHA ACUERDO	CANON ANUAL	PERIODO CARENCIA	PLAZO
CES/33/06	Derecho de superficie, con carácter gratuito, para CENTRO DE REUNIÓN Y SEDE SOCIAL (M-28 P-04 S-B)	IGLESIA EVANGÉLICA BUENAS NOTICIAS DE BOADILLA	17/05/06	Gratuito	_____	75 años improrrogable
DS/01/12	Derecho de superficie, con carácter gratuito, a favor de la CAM para EQUIPAMIENTO DOTACIONAL	COMUNIDAD DE MADRID	29/05/13	Gratuito	_____	75 años improrrogable